



# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Синявского сельского поселения

№ 10; 27 ноября 2024 года

## РЕШЕНИЕ

### О налоге на имущество физических лиц

Принято  
Собранием депутатов

«27» ноября 2024 года

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Синявского сельского поселения

#### РЕШИЛО:

1. Ввести на территории муниципального образования «Синявское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.
2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:
  - 1) 0,1 процента в отношении:  
жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  
объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  
единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  
гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;  
хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
  - 2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации;
  - 2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
  - 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
3. Признать утратившими силу решения Собрания депутатов Синявского сельского поселения:

от 28.11.2017 г. № 73 «О налоге на имущество физических лиц»;  
от 28.11.2018 г. № 110 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Сиявского сельского поселения от 28.11.2017 г. № 73 «О налоге на имущество физических лиц»;  
от 12.11.2019 г. № 145 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Сиявского сельского поселения от 28.11.2017 г. № 73 «О налоге на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания  
депутатов - глава Сиявского  
сельского поселения

А.Е. Барнаган

село Сиявское  
«27» ноября 2024 г.  
№ 118