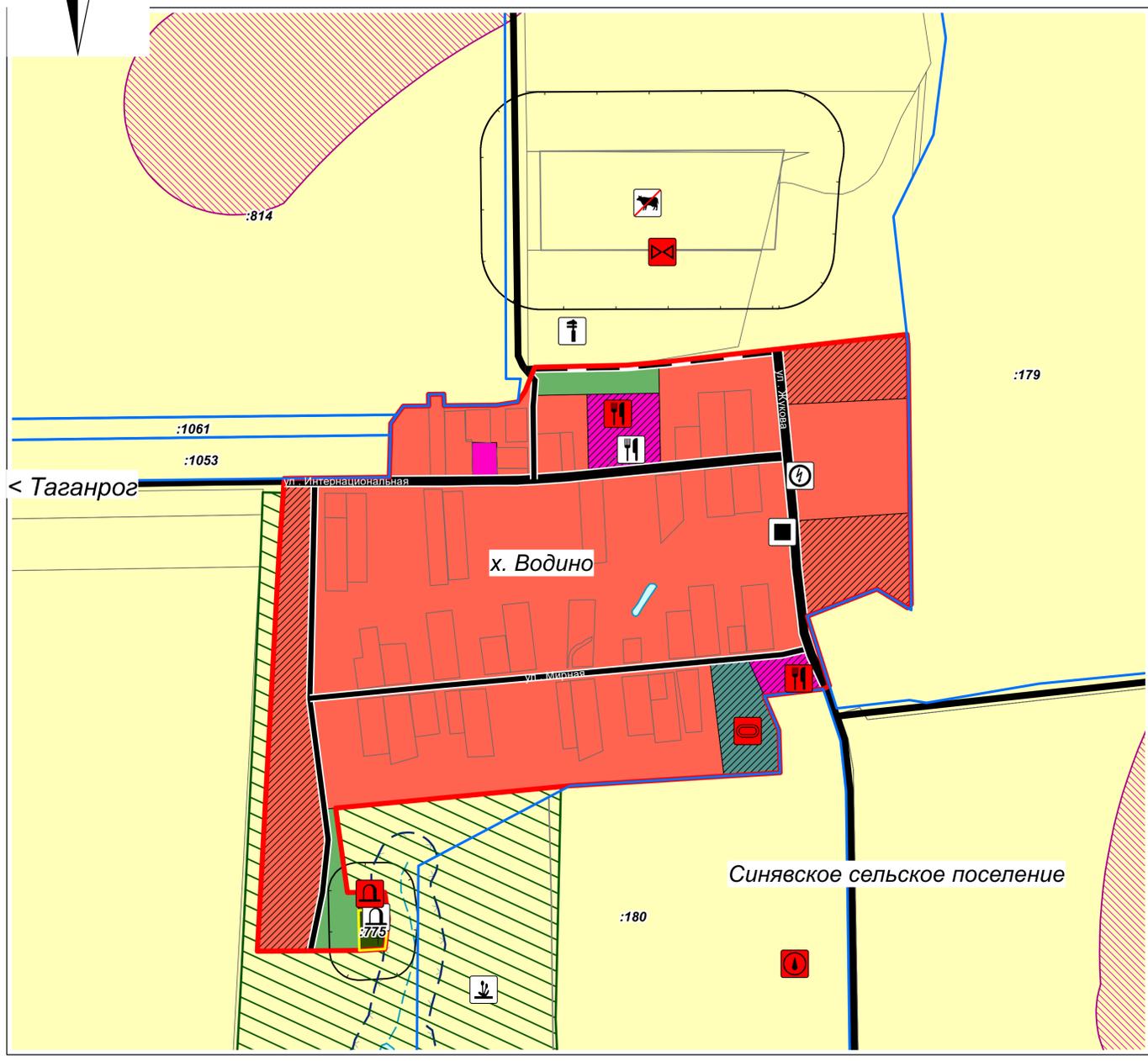


Проектный план х.Водино со схемой планируемого размещения автомобильных дорог, мостов, иных транспортных инженерных сооружений в границах х.Водино М 1:5000



**Условные обозначения**

**Функциональные зоны**

- |         |           |   |
|---------|-----------|---|
| сущест. | проектир. |   |
|         |           | Зона застройки индивидуальными жилыми домами  |
|         |           | Общественно-деловые зоны  |
|         |           | Производственная зона   |
|         |           | Коммунально-складская зона  |
|         |           | Зона инженерной и транспортной инфраструктур  |
|         |           | Зоны сельскохозяйственного использования  |
|         |           | Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан                          |
|         |           | Зоны рекреационного назначения  |
|         |           | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) |
|         |           | Зона кладбищ  |
|         |           | Зона озелененных территорий специального назначения   |

**Земли по категориям**

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | Земли сельскохозяйственного назначения   |
|  |  | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
|  |  | Земли водного фонда  |
|  |  | Земли лесного фонда  |

**Объекты транспортной инфраструктуры:**

- Железная дорога
- Автомобильная дорога федерального значения
- Автомобильная дорога межмуниципального значения
- Поселковая дорога
- Главная улица населенного пункта
- Улица в жилой застройке

**Границы муниципальных образований:**

- Синявского сельского поселения
- х. Водино

Земельные участки, исключаемые из границы х. Водино с кадастровыми номерами:

61:26:0600017:814, 61:26:0600017:1061, 61:26:0600017:1053, ЕЗ:61:26:0000000:246; 61:26:0600017:179, 61:26:0600017:180.

Земельные участки, включаемые в границу х. Водино с кадастровым номером: 61:26:0600017:775.

**Границы зон с особыми условиями использования территорий:**

- Зоны охраны объектов культурного наследия
- Зоны охраны инженерных коммуникаций
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Водоохранная зона

**Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:**

- Природные балки

**Объекты социальной инфраструктуры:**

- Спортивное сооружение
- Объект торговли, общественного питания (магазин, рынок, кафе, торговый центр)
- Памятник истории и культуры
- Кладбище

**Объекты транспортной и инженерной инфраструктуры:**

- Машинно-транспортная мастерская
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Очистные сооружения дождевой канализации
- Артезианская скважина
- ГРП

**Объекты культурного наследия:**

- Памятник археологии
- Номер памятника археологии

**Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства:**

- Предприятие растениеводства
- Молочнотоварная ферма (ликвидир.)

						МК-47			
						Внесение изменений в Генеральный план Синявского сельского поселения Неклиновского района Ростовской области			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основные положения	Стдия	Лист	Листов
Разработчик	Проверил	Нач.отдела	Зав.группы	Н.контр.	ГИП		ГП	12	
						Проектный план х.Водино со схемой планируемого размещения автомобильных дорог, мостов, иных транспортных инженерных сооружений в границах х.Водино М 1:5000			
						Общество с ограниченной ответственностью "Датум Групп" г.Ростов-на-Дону			