



Условные обозначения

Функциональные зоны

сущест.	проектир.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
сущест.	проектир.	Общественно-деловые зоны
сущест.	проектир.	Производственная зона
сущест.	проектир.	Коммунально-складская зона
сущест.	проектир.	Зона инженерной и транспортной инфраструктур
сущест.	проектир.	Зоны сельскохозяйственного использования
сущест.	проектир.	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
сущест.	проектир.	Зоны рекреационного назначения
сущест.	проектир.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
сущест.	проектир.	Зона кладбищ
сущест.	проектир.	Зона озелененных территорий специального назначения

Земли по категориям

сущест.	проектир.	Земли сельскохозяйственного назначения
сущест.	проектир.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
сущест.	проектир.	Земли водного фонда
сущест.	проектир.	Земли лесного фонда

Объекты транспортной инфраструктуры:

- Железная дорога
- Автомобильная дорога федерального значения
- Автомобильная дорога межмуниципального значения
- Поселковая дорога
- Главная улица населенного пункта
- Улица в жилой застройке

Границы муниципальных образований:

- Синяевского сельского поселения
- х. Мержаново

Границы зон с особыми условиями использования территорий:

- Зоны охраны объектов культурного наследия
- Зоны охраны инженерных коммуникаций
- Санитарный разрыв магистральных газопроводов
- Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Придорожные полосы автомобильных дорог
- Береговая полоса
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона

Объекты социальной инфраструктуры:

- Школа
- Стадион
- Объект торговли, общественного питания (магазин, рынок, кафе, торговый центр)
- Клуб, сельский дом культуры
- Административное здание
- ФАП
- Видовая площадка
- Памятник истории и культуры
- Кладбище

Объекты транспортной и инженерной инфраструктуры:

- Железнодорожная станция
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Очистные сооружения хозяйственно-бытовых стоков
- Очистные сооружения дождевой канализации
- Газовая котельная
- ГРП

Объекты культурного наследия:

- Памятник археологии
- Номер памятника археологии

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства:

- Садовое товарищество

Месторождения и проявления полезных ископаемых:

- Границы месторождений полезных ископаемых

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

- Оползневые зоны

Земельные участки, включаемые в границу х. Мержаново с кадастровыми номерами:

61:26:0508101:1; 61:26:0506801:1; 61:26:0508101:2; 61:26:0506801:2; 61:26:0508101:3; 61:26:0508101:5; 61:26:0508101:6; 61:26:0508101:7; 61:26:0508101:12; 61:26:0508101:13; 61:26:0508101:16; 61:26:0508101:30; 61:26:0508101:36; 61:26:0508101:43; 61:26:0508101:46; 61:26:0600016:1018; 61:26:0600016:1017; 61:26:0600016:1083; 61:26:0508101:15; 61:26:0600016:437.

Земельные участки, исключаемые из границы х. Мержаново с кадастровыми номерами:

ЕЗ:61:26:0000000:1; 61:26:0060301:797; 61:26:0600016:350; 61:26:0511501:65; 61:26:0511501:66; 61:26:0511501:92; 61:26:0511501:95; 61:26:0511501:45; 61:26:0511501:73; 61:26:0511501:105; 61:26:0511501:114; 61:26:0511501:128; 61:26:0511501:160; 61:26:0511501:180; 61:26:0511501:183; 61:26:0600016:345; 61:26:0511501:44; 61:26:0511501:61; 61:26:0511501:81; 61:26:0511501:127.

						МК-47		
						Внесение изменений в Генеральный план Синяевского сельского поселения Неклиновского района Ростовской области		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Пап.	Дата	Основные положения		
Разраб.	Проверил	Нач.отдела	Зав.группы	Н.контр.	ГИП	Стдия	Лист	Листов
						ГП	9	
Проектный план х.Мержаново со схемой планируемого размещения автомобильных дорог, мостов, иных транспортных инженерных сооружений в границах х.Мержаново М 1:5000						Объект с ограниченной ответственностью "Датум Групп" с Ростов-на-Дону		