

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СИНЯВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

346859, Ростовская область, Неклиновский район, с. Синявское,

спуск Буденновский, 2, Телефон/факс: 8(86347) 2-65-35

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Синявское

14.04.2017 г. № 23

**«О внесении изменений в постановление администрации Синявского сельского поселения Неклиновского района от 29 декабря 2016 года № 208 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг Синявского сельского поселения»**

В целях реализации на территории Синявского сельского поселения Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с Постановлением правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 года № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления», Федеральным законом от 03.07.2016 № 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

 1.Внести изменения в постановление администрации Синявского сельского поселения от 29 декабря 2016 года № 207 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг Синявского сельского поселения », изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

 2.Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Синявского сельского поселения Неклиновского района.

 3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень администрации Синявского сельского поселения Неклиновского района».

 4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 5.Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Администрации

Синявского сельского поселения Л.Н.Ермолова

 РЕЕСТР

**муниципальных услуг**

| № п/п | Наименование муниципальной услуги (функции) |
| --- | --- |
| Земельные и имущественные отношения |
| 1 | Сверка арендных платежей с арендаторами земельных участков, муниципального имущества |
| 2 | Предоставление правообладателю муниципального имущества, а также земельных участков заверенных копий правоустанавливающих документов  |
| 3 |  Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов |
| 4 | Продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов |
| 5 | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно  |
| 6 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством единственному заявителю |
| 7 | Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества |
| 8 | Предоставление земельных участков в безвозмездное пользование |
| 9 | Выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или)перепланировки жилого помещения |
| 10 | Выдача арендатору земельного участка согласия на залог права аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности  |
| 11 | Предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  |
| 12 | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения  |
| 13 | Заключение договоров аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) на новый срок  |
| 14 | Расторжение договора аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) |
| 15 | Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков  |
| 16 | Уточнение вида и принадлежности платежей по арендной плате или возврат излишне оплаченных денежных средств за муниципальное имущество |
| 17 | Присвоение, изменение и аннулирование адресов |
| 18 | Согласование проектных решений по отделке фасадов (паспортов цветовых решений фасадов) при ремонте зданий, сооружений и временных объектов  |
| 19 | Согласование проектов внешнего благоустройства и элементов внешнего благоустройства, в том числе проектов декоративной подсветки фасадов зданий и сооружений, памятников, малых архитектурных форм |
| 20 | Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (приватизация муниципального жилого фонда)  |
| 21 | Передача в муниципальную собственность ранее приватизированных жилых помещений  |
| 22 | Постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма  |
| 23 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  |
| 24 | Выдача справки об отсутствии (наличии) задолженности по арендной плате за земельный участок |
| 25 | Предварительное согласование предоставления земельного участка  |
| 26 |  Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности для жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства |
| 27 | Предоставление градостроительного плана земельного участка  |
| 28 | Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение  |
| 29 | Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке |
| 30 | Выдача уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности  |
| 31 | Выдача разрешений на проведение земляных работ  |